

Local - 32.14 m²

ROCHEFORT

HAI

Prix : 58 850 € *

Prix Honoraire Exclus : 55 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT centre ville dans la Rue Pierre Loti - local professionnel de 33 m² au rez-de-chaussée comprenant 2 pièces de 16 et 17 m² avec point d'eau.

Chauffage au gaz de ville collectif - Interphone

Travaux de rénovation à prévoir (7.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 11 lots - dont 5 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1305.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 631
Ville : rochefort
Transaction : Vente
Type de bien : Local
Prix honoraires : 58 850 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 11
Charges annuelles : NC
Taxe foncière : 390 €
Surface : 32.14 m²
Année de construction : 1900
Nbr d'étage : 3

Nbr de pièces : 2
Chauffage : gaz radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES

DPE Vierge

LE BIEN EN PHOTOS





81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27