

Appartement - 43 m²

ROCHEFORT

HAI

Prix : 121 900 € *

Prix Honoraire Exclus : 115 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT proche du centre ville et situé au 1er étage un appartement de 43 m² en parfait état de type 2 et entièrement meublé comprenant une grande entrée, une pièce de vie avec espace cuisine entièrement aménagée et équipée exposé Ouest, une salle d'eau avec WC et une chambre exposé Est.

Chauffage au gaz de ville - Débarras privatif en rez-de-chaussée. (6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 16 lots - dont 5 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 700.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

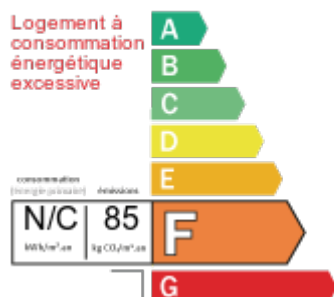
Référence : 524
Ville : rochefort
Transaction : Vente
Type de bien : Appartement
Prix honoraires : 121 900 €
Syndicat en procédure : NC
Nbr de lots de copropriété : 16
Charges annuelles : NC
Surface : 43 m²
Année de construction : 1950
Etage du bien : 1
Nbr d'étage : 2

Nbr de pièces : 2
Nbr de chambres : 1
Nbr SE : 1
Cuisine : équipée
Chauffage : individuel gaz radiateur



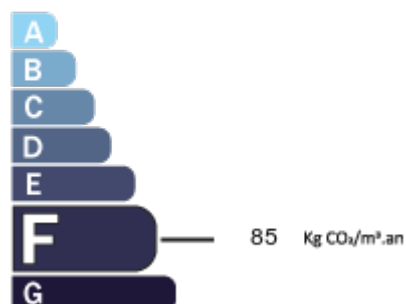
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1240€ max. 1720€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27