Maison - 105 m² ST AGNANT Prix : 199 500 € * Prix Honoraire Exclus : 190 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

SAINT-AGNANT - Située dans un environnement calme et agréable, cette maison de plain-pied de 106 m² vous offre un potentiel certain pour en faire un lieu de vie idéal.

Entrée spacieuse, séjour avec cheminée insert, apportant une belle luminosité, cuisine, salle d'eau fonctionnelle, WC séparé, bureau/dressing pouvant être aménagé selon vos besoins, 2 chambres.

3 garages pour un espace de stockage ou un atelier

Hangar de 62 m² pour divers usages (stockage, atelier, etc.). Puits pour l'arrosage du jardin. Jardin clos, offrant un bel espace extérieur

Points forts : Maison à fort potentiel de rénovation, grands espaces extérieurs avec jardin et hangar ; Proximité des commerces et commodités (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Christine BOYET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 92350843600014 - LA ROCHELLE.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 569
Ville: st agnant
Transaction: Vente
Type de bien: Maison
Prix honoraires: 199 500 a

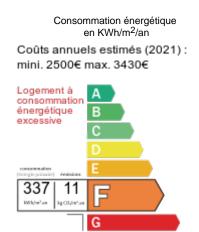
Prix honoraires: 199 500 € Surface: 105 m²
Terrain: 1587 m²

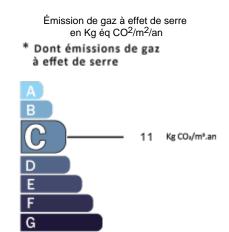
Nbr de pièces: 4 Nbr de chambres: 2 Nbr SE: 1 Nbr de terrasse: 1 Cuisine: équipée Chauffage: Electrique

Garage: 3



DIAGNOSTICS DPE - GES





LE BIEN EN PHOTOS





