Prix : 80 250 € * Prix Honoraire Exclus : 75 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT dans l'hyper centre ville et situé au 2ème et dernier étage, un appartement de 27 m² loué meublé comprenant une entrée, une cuisine séparée, une pièce principale, une salle de bains et un WC séparé.

Toutes les ouvertures sont en double vitrage PVC - Exposé plein SUD.

Chauffage électrique - Interphone - (7.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 26 lots - dont 11 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles: 456.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 600 Ville: rochefort Transaction: Vente

Type de bien: Appartement
Prix honoraires: 80 250 €
Syndicat en procédure: NC
Nbr de lots de copropriété: 26

Charges annuelles: NC Taxe foncière: 490 € Surface: 27 m²

Année de construction: 1900

Etage du bien: 2 Nbr d'étage: 2 Nbr de pièces: 1 Nbr SDB: 1 Cuisine: équipée

Chauffage: individuel electrique radiateur



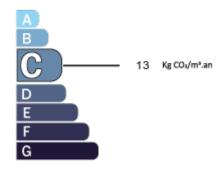
DIAGNOSTICS DPE-GES

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre

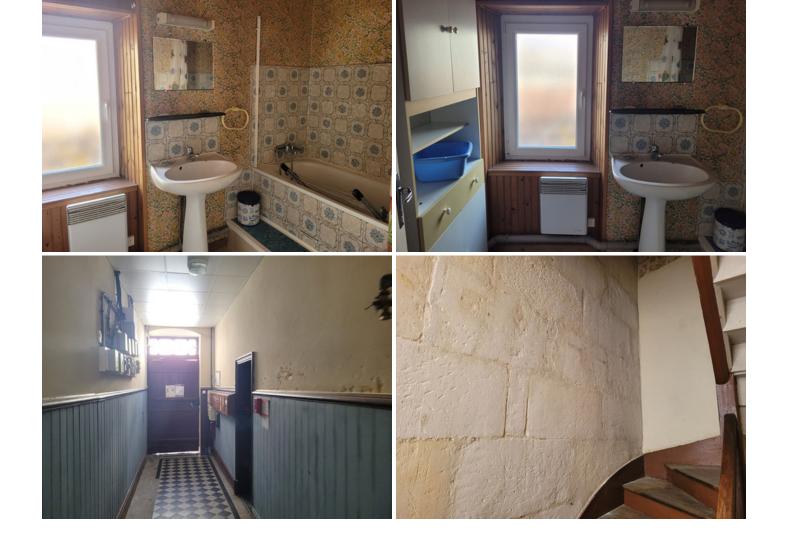


LE BIEN EN PHOTOS













81 avenue Charles de Gaulle 17300 - ROCHEFORT Tél. 05 46 53 20 27