Maison - 75 m²

Prix : 168 000 € * Prix Honoraire Exclus : 160 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

À Rochefort - Maison de 75 m² avec jardin et double garage

Située dans un secteur recherché de Rochefort, à deux pas de la gare et des écoles, cette maison de 75 m² habitables propose un agencement fonctionnel et des extérieurs agréables.

Rez-de-chaussée : entrée avec coin repas, cuisine, WC, salle d'eau, salon et une chambre.

Étage : palier desservant deux chambres lumineuses.

À l'extérieur, vous profiterez d'une terrasse couverte, d'un double garage avec stationnement supplémentaire ainsi que d'un jardin clos exposé sud/est.

Un bien rare sur le secteur, idéal pour une famille ou un premier investissement. Travaux à prévoir. (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Christine BOYET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 92350843600014 - LA ROCHELLE.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 592
Ville: rochefort
Transaction: Vente
Type de bien: Maison
Prix honoraires: 168 000

Prix honoraires: 168 000 € Surface: 75 m² Terrain: 263 m²

Année de construction: 1932

Etage du bien : 1 Nbr d'étage : 1 Nbr de pièces: 4 Nbr de chambres: 3

Nbr SE: 1 Cuisine: séparée

Chauffage: individuel electrique

parking: 1 Garage: Oui



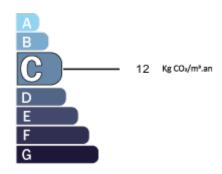
DIAGNOSTICS DPE - GES





Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







