Maison - 86 m²

Prix : 199 500 € * Prix Honoraire Exclus : 190 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT maison en parfait état d'entretien construite en 1998 et de plain pied d'une surface de 86 m² environ comprenant une entrée, pièce de vie de 38 m² exposée SUD, cuisine séparée et aménagée, dégagement avec placard, 2 chambres dont une avec placard, une salle de bains et un WC indépendant. Possible de créer une 3ème chambre. Garage avec porte électrique.

Parcelle de 591 m². (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 591 Ville: rochefort Transaction: Vente Type de bien : Maison Prix honoraires: 199 500 € Surface: 86 m² Terrain: 591 m²

Année de construction: 1998

Nbr de pièces: 3 Nbr de chambres: 2 Nbr SDB: 1 Cuisine: équipée

Chauffage: individuel electrique radiateur

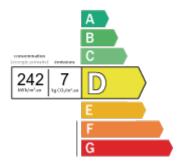
parking: 1



DIAGNOSTICS DPE - GES

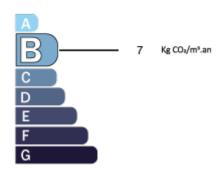
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021): mini. 1550€ max. 2130€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





