Maison - 140 m²

Prix : 183 750 € * Prix Honoraire Exclus : 175 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT proche des commerces et des écoles , maison de faubourg de plain pied en forme de U et de 140 m² habitables comprenant une entrée/dégagement, salon, salle à manger, une cuisine séparée, 4 chambres, une salle de bains et un WC indépendant.

Un escalier permet l'accès au comble aménageable de 30 m² environ.

Chaufferie - Diverses annexes de 36 m² - dépendance de 28 m².

Chauffage au gaz de ville - Nombreux travaux de rénovation à prévoir

Cour - Parcelle totale de 649 m² avec possibilité d'un double accès. (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 586
Ville: rochefort
Transaction: Vente
Type de bien: Maison
Prix honoraires: 183 750 €
Taxe foncière: 1 213 €
Surface: 140 m²
Terrain: 679 m²

Année de construction: 1900

Nbr de pièces: 8 Nbr de chambres: 4 Nbr SDB: 1 Nbr de terrasse: 1 Cuisine: équipée

Chauffage: individuel gaz radiateur

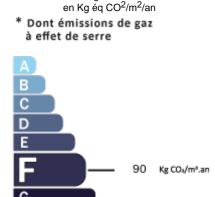


DIAGNOSTICS DPE-GES



90

407



Émission de gaz à effet de serre

LE BIEN EN PHOTOS









