

Maison - 112 m²

ROCHEFORT

HAI

Prix : 116 600 € *

Prix Honoraire Exclus : 110 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT quartier chante alouette à 5 minute à pied du centre ville - maison en pierre à étage et de 112 m² habitables environ à rénover comprenant une entrée, un salon sur rue exposé sud, salle à manger, une cuisine et une salle de bains avec WC.

A l'étage avec accès par l'extérieur 3 chambres et un cabinet de toilettes avec WC.

Annexe de 8 m² - Cour - Cave et comble aménageable.

Aucun système de chauffage - Façade sur rue en parfait état
(6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 547
Ville : rochefort
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 116 600 €
Taxe foncière : 1 105 €
Surface : 112 m²
Terrain : 122 m²
Année de construction : 1900
Etage du bien : 1

Nbr de pièces : 5
Nbr de chambres : 3
Nbr SDB : 1
Cuisine : équipée



DIAGNOSTICS DPE - GES

Bien non soumis au DPE

LE BIEN EN PHOTOS







PS
Immo
🔑

81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27