

Maison - 73 m²

ROCHEFORT

HAI

Prix : 158 000 € *

Prix Honoraire Exclus : 150 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT - A 15 mn à pied du centre ville, maison de faubourg d'environ 73 m², dans un quartier recherché, proche des écoles, avec garage à vélo et cour intérieure comprenant : entrée, séjour/salon lumineux exposé Est, cuisine séparée, deux chambres en enfilade, salle d'eau avec WC, arrière-cuisine, buanderie avec WC. Garage. Petite cour. Prévoir des travaux. (5.33 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Christine BOYET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 92350843600014 - LA ROCHELLE.

LE BIEN EN DETAIL

Référence : 501
Ville : rochefort
Transaction : Vente
Type de bien : Maison
Prix honoraires : 158 000 €
Taxe foncière : 1 040 €
Surface : 73 m²
Terrain : 120 m²

Nbr de pièces : 3
Nbr de chambres : 2
Nbr SE : 1
Cuisine : équipée
Chauffage : individuel gaz



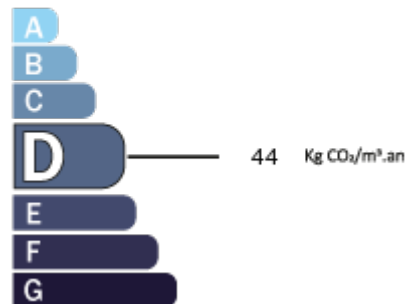
DIAGNOSTICS DPE - GES

Consommation énergétique
en KWh/m²/an
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1070€ max. 1490€



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

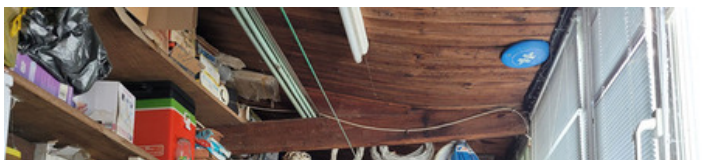
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







PS
Immo

81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27