HA

Appartement - 19 m²

ROCHEFORT

Prix : 53 500 € *
Prix Honoraire Exclus : 50 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de

l'acquéreur



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT en hyper centre ville, au calme, un studio de 19 m² situé en rez-de-chaussée donnant dans une cour, comprenant une entrée sur kitchenette, un espace nuit et une salle d'eau avec WC.

Chauffage électrique - Exposé SUD - Les ouvertures sont en simple vitrage bois.

Pas de travaux de copropriété - 10 lots d'habitations

(7.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 26 lots - dont 10 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles: 320.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Référence: 489 Ville: rochefort Transaction: Vente

Type de bien : Appartement Prix honoraires : 53 500 € Syndicat en procédure : NC Nbr de lots de copropriété : 26

Charges annuelles: NC

Surface: 19 m²

Année de construction: 1900

Etage du bien: RDC Nbr d'étage: 2 Nbr de pièces: 1 Nbr SE: 1

Cuisine: coin cuisine

Chauffage: individuel electrique radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES

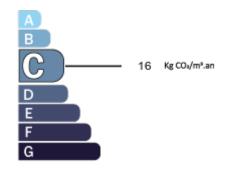
Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) : mini. 610€ max. 860€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



