

House - 76 m²
ROCHEFORT

HAI
Price: €199 500 *
Honorary Award Excluded: €190 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT proche du centre ville maison à étage et de 76 m² environ comprenant au rez-de-chaussée une entrée, un garage et un cellier. Au 1er étage une pièce de vie avec son espace cuisine ouverte aménagée et équipée exposées sud et une salle de bains avec WC.

Au 2ème il y a 2 chambres mansardées dont une avec placard.

Chauffage électrique (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 632
Town : rochefort
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €199 500
Property tax : €1 078
Surface : 76 m²

Number of rooms : 3
Number of bedrooms : 2
Bathroom : 1
Kitchen : Americaine équipée
Heating : individuel électrique radiateur

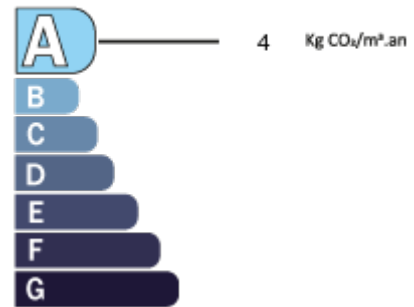


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 673€ max. 911€

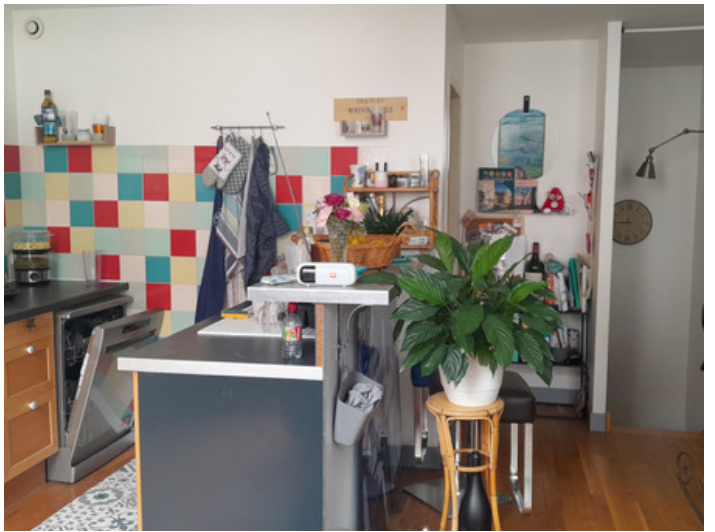


Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







PS
Immo

81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27