

Commercial space - 32.14 m²

ROCHEFORT

HAI

Price: €58 850 *

Honorary Award Excluded: €55 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT centre ville dans la Rue Pierre Loti - local professionnel de 33 m² au rez-de-chaussée comprenant 2 pièces de 16 et 17 m² avec point d'eau.

Possible d'en faire un logement comme indiqué dans le règlement de copropriété.

Chauffage au gaz de ville collectif - Interphone

Travaux de rénovation à prévoir (7.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 11 lots - dont 5 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 1305.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 631
Town : rochefort
Transaction : Sales
Type of property : Commercial space
Price Including charges : €58 850
Syndicat en procédure : NC
Nbr condominiums lots : 11
Charges annuelles : NC
Property tax : €390
Surface : 32.14 m²
Construction : 1900
Floors : 3

Number of rooms : 2
Heating : gaz radiateur



DIAGNOSTICS DPE - GES

Dpe null

LE BIEN EN PHOTOS





81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27