

Apartment - 77.4 m²

ROCHEFORT

HAI

Price: €199 500 *

Honorary Award Excluded: €190 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT - Hyper centre ville - Au 1er étage un appartement en excellent état de 77,40 avec cave comprenant : double entrée, séjour/salon avec coin nuit, cuisine aménagée et équipée ouverte, grande chambre lumineuse avec dressing, salle d'eau avec WC. Une cave. Chauffage gaz de ville, menuiseries en double vitrage PVC. Aucun travaux à prévoir. (5.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 7 lots (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 520.00 euros. Christine BOYET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 92350843600014 - LA ROCHELLE.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 614
Town : rochefort
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price including charges : €199 500
Syndicat en procédure : NC
Nbr condominiums lots : 7
Charges annuelles : NC
Property tax : €985
Surface : 77.4 m²
Floor : 1

Number of rooms : 3
Number of bedrooms : 1
Shower room : 1
Kitchen : équipée
Heating : individuel gaz radiateur

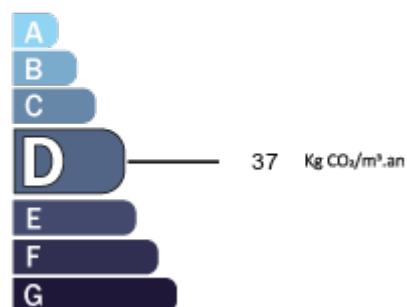


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 950€ max. 1340€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







PS
Immo
Key

81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27