

Apartment - 34 m²
ROCHEFORT

HAI
Price: €90 950 *
Honorary Award Excluded: €85 000
* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT en hyper centre ville, au calme, situé au 1er étage un appartement de type 2 et de 34 m² comprenant une entrée, un espace vie avec coin cuisine exposés ouest, une salle de bains avec WC et branchement machine à laver, une chambre avec un puits de jour

Chauffage électrique et un chai privative situé au rez-de-chaussée

Pas de travaux de copropriété - 10 lots d'habitations (7.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 26 lots - dont 10 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 498.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 613
Town : rochefort
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price including charges : €90 950
Syndicat en procédure : NC
Nbr condominiums lots : 26
Charges annuelles : NC
Surface : 34 m²
Construction : 1900
Floor : 1
Floors : 1

Number of rooms : 2
Number of bedrooms : 1
Bathroom : 1
Kitchen : coin cuisine
Heating : individuel electrique radiateur



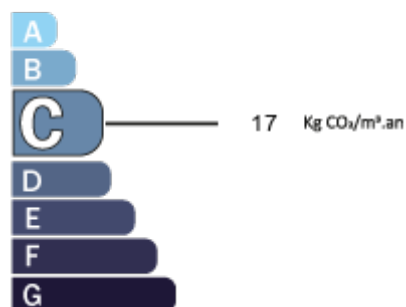
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1090€ max. 1510€

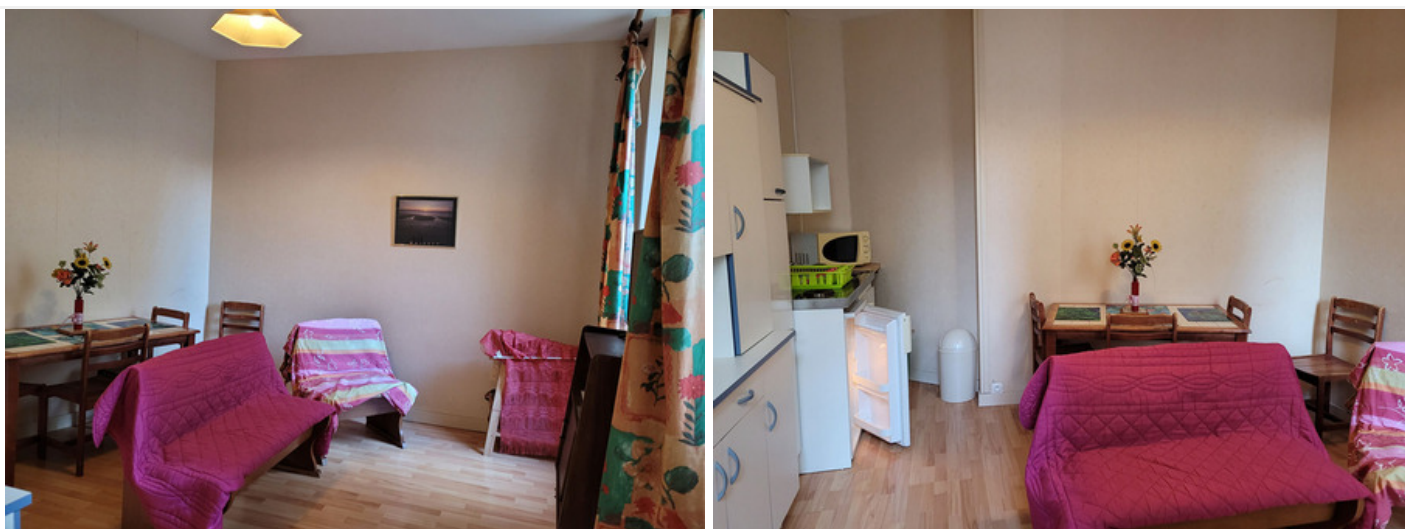


Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27