House - 98.35 m² **ECHILLAIS**

Price: €327 600 * Honorary Award Excluded: €315 000 * Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ECHILLAIS - Maison en cours de construction de 98,35 m², de plain-pied qui comprendra : entrée, WC indépendant, salle d'eau, salon/séjour/cuisine aménagée et équipée ouverte, trois chambres dont 1 suite parentale avec dressing, salle d'eau avec WC et les deux autres chambres avec placards, cellier. Garage. Terrasse carrelée exposée sud. Jardin clos. Emplacement de stationnement pour 2 véhicules. Climatisation réversible et chauffe-eau thermodynamique. Frais de notaire réduits. (4.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Christine BOYET (El) Agent Commercial - Numéro RSAC : 92350843600014 - LA ROCHELLE.

LE BIEN EN DETAIL

Reference: 508 Town: echillais Transaction: Sales Type of property: House

Price Including charges: €327 600 Surface: 98.35 m² Land: 484 m² Construction: 2025

Number of rooms: 4 Number of bedrooms: 3 Shower room: 2 Nbr of terrace: 1

Kitchen: Americaine équipée

Parking: 2 Garage: yes



DIAGNOSTICS DPE-GES

LE BIEN EN PHOTOS

81 avenue Charles de Gaulle 17300 - ROCHEFORT Tél. 05 46 53 20 27





