

Apartment - 34 m²

ROCHEFORT

HAI

Price: €111 300 *

Honorary Award Excluded: €105 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT en hyper centre avenue Lafayette et au rez-de-chaussée un studio de 34 m² entièrement rénové comprenant une pièce de vie sur plancher avec un espace cuisine aménagée et équipée très fonctionnelle, un espace nuit avec lit encastrable sur mesure avec partie dressing et une salle d'eau avec WC.

Chauffage électrique - Ouverture en double vitrage PVC - Interphone

Petite copropriété de 3 lots - 150€- de charges annuels

(6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Copropriété de 3 lots - dont 3 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles : 150.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 596
Town : rochefort
Transaction : Sales
Type of property : Apartment
Price including charges : €111 300
Syndicat en procédure : NC
Nbr condominiums lots : 3
Charges annuelles : NC
Property tax : €556
Surface : 34 m²
Construction : 1900

Number of rooms : 1
Shower room : 1
Kitchen : équipée
Heating : individuel electrique radiateur



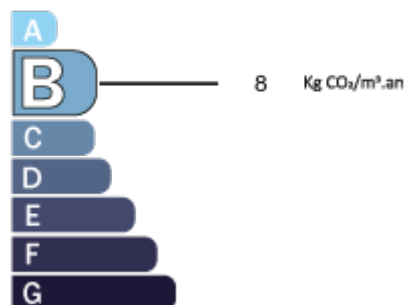
DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 710€ max. 1000€



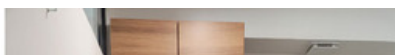
Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27