House - 86 m² **ROCHEFORT**

Price: €322 400 * Honorary Award Excluded: €310 000 * Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT secteur calme et pavillonnaire - construite en 2005 - maison de plain pied en parfait état d'entretien comprenant une entrée sur pièce de vie de 31 m² avec cuisine ouverte aménagée et équipée de 13 m² permet de profiter de l'espace conviviale, dégagement avec placard, une salle d'eau, 3 chambres dont 2 avec placard et, un WC indépendant. Garage de 17 m² avec partie buanderie. Chauffage électrique.

Terrasse. Annexe de 8 m² permet un stockage supplémentaire.

(4.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

LE BIEN EN DETAIL

Reference: 555
Town: rochefort
Transaction: Sales
Type of property: House

Price Including charges: €322 400

Property tax: €1 240 Surface: 86 m² Land: 398 m² Construction: 2005 Number of rooms: 4 Number of bedrooms: 3

Shower room: 1 Nbr of terrace: 1 Kitchen: équipée

Kitchen : équipée Heating : individuel electrique radiateur

Parking: 1



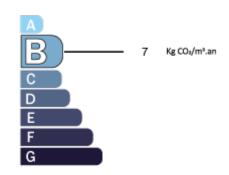
DIAGNOSTICS DPE-GES

Energy consumption in KWh/m² / year Coûts annuels estimés (2021) : mini. 1520€ max. 2110€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





