House - 105 m² **ROCHEFORT**

l'acquéreur.)

Price: €265 200 * Honorary Award Excluded: €255 000 * Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT secteur calme et proche des commodités - maison de plain pied et de 105 m² habitables exposée EST - OUEST comprenant une entrée, une cuisine séparée aménagée, buanderie, pièce de vie de 30 m² avec une cheminée ouverte, une véranda de 30 m² vue sur la piscine, 2 chambres dont une avec placard, une salle d'eau et un WC séparé. Chauffage électrique - Toiture refaite en 2015 - Piscine - Garage et terrasse. (4.00 % d'honoraires TTC à la charge de

LE BIEN EN DETAIL

Reference: 546
Town: rochefort
Transaction: Sales

Type of property: House

Price Including charges: €265 200

Property tax : €1 487 Surface : 105 m² Land : 401 m² Construction : 1980 Number of rooms: 4 Number of bedrooms: 2

Shower room: 1 Nbr of terrace: 1 Kitchen: équipée

Kitchen : équipée Heating : individuel electrique radiateur

Parking: 2



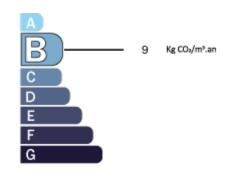
DIAGNOSTICS DPE-GES

Energy consumption in KWh/m² / year Coûts annuels estimés (2021) : mini. 2190€ max. 3000€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





