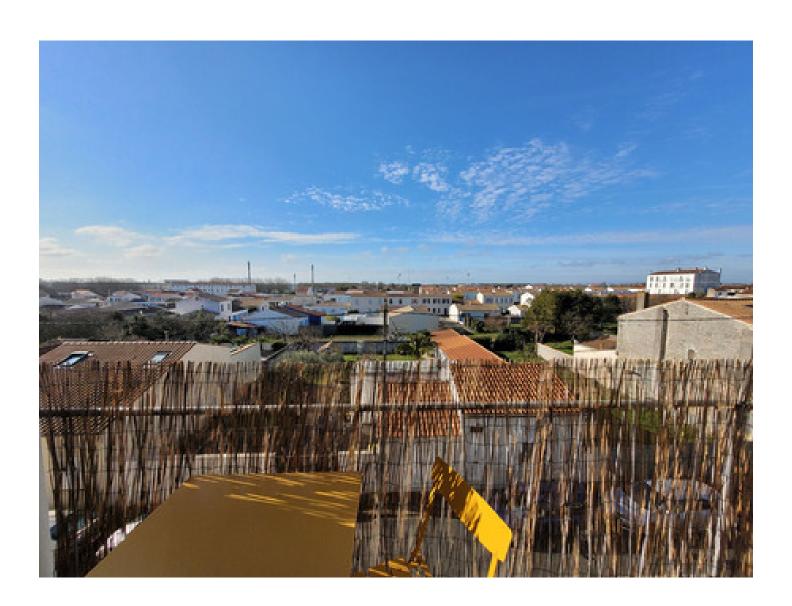
Apartment - 72 m² **ROCHEFORT**

Price: €137 800 * Honorary Award Excluded: €130 000 * Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT dans une résidence entretenue et sécurisée - situé au 3ème étage, un appartement lumineux de type 4 et de 72 m² habitables comprenant une entrée avec placard, cuisine aménagée ouverte sur la salle à manger, un salon, dégagement, un WC séparé, une salle d'eau, buanderie et 2 chambres avec rangements . Balcon exposé Est - Garage de 18 m².

Toutes les ouvertures sont en double vitrage PVC - Chauffage collectif gaz (6.00 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Copropriété de 112 lots - dont 56 lots habitation. (Pas de procédure en cours).

Charges annuelles: 2200.00 euros.

LE BIEN EN DETAIL

Reference: 514
Town: rochefort
Transaction: Sales

Type of property: Apartment

Price Including charges: €137 800

Syndicat en procédure: NC

Nbr condominiums lots: 112

Charges annuelles: NC

Property tax : €973 Surface : 72 m² Construction : 1965

Floor: 3 Floors: 4 Number of rooms: 4 Number of bedrooms: 2

Shower room: 1 Nbr of terrace: 1 Kitchen: équipée

Kitchen: équipée Heating: collectif gaz radiateur

Parking: 1



DIAGNOSTICS DPE-GES

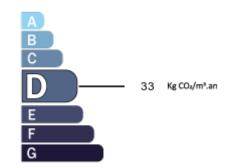
Energy consumption in KWh/m² / year Coûts annuels estimés (2021) : mini. 930€ max. 1310€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz

à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS



