

House - 73 m²

ROCHEFORT

HAI

Price: €158 000 *

Honorary Award Excluded: €150 000

* Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT - A 15 mn à pied du centre ville, maison de faubourg d'environ 73 m², dans un quartier recherché, proche des écoles, avec garage à vélo et cour intérieure comprenant : entrée, séjour/salon lumineux exposé Est, cuisine séparée, deux chambres en enfilade, salle d'eau avec WC, arrière-cuisine, buanderie avec WC. Garage. Petite cour. Prévoir des travaux. (5.33 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Christine BOYET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 92350843600014 - LA ROCHELLE.

LE BIEN EN DETAIL

Reference : 501
Town : rochefort
Transaction : Sales
Type of property : House
Price including charges : €158 000
Property tax : €1 040
Surface : 73 m²
Land : 120 m²

Number of rooms : 3
Number of bedrooms : 2
Shower room : 1
Kitchen : équipée
Heating : individuel gaz

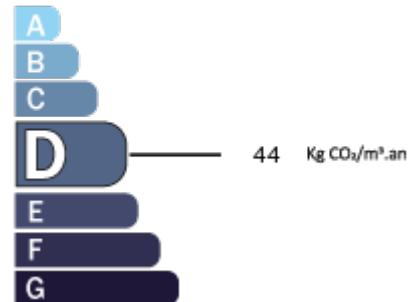


DIAGNOSTICS DPE - GES

Energy consumption in KWh/m² / year
Coûts annuels estimés (2021) :
mini. 1070€ max. 1490€



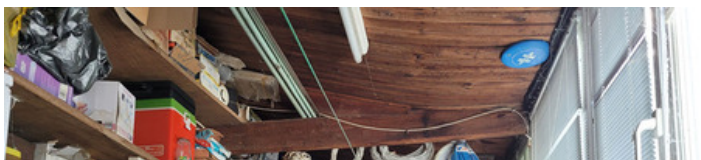
Greenhouse Gas Emissions in Kg CO₂² / m² / year
* Dont émissions de gaz à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS







PS
Immo
KEY

81 avenue Charles de Gaulle
17300 - ROCHEFORT
Tél. 05 46 53 20 27