House - 73 m² **ROCHEFORT**

Price: €158 000 * Honorary Award Excluded: €150 000 * Agency fees shall be borne entirely by the purchaser



DESCRIPTION DU BIEN

ROCHEFORT - A 15 mn à pied du centre ville, maison de faubourg d'environ 73 m², dans un quartier recherché, proche des écoles, avec garage à vélo et cour intérieure comprenant : entrée, séjour/salon lumineux exposé Est, cuisine séparée, deux chambres en enfilade, salle d'eau avec WC, arrière-cuisine, buanderie avec WC. Garage. Petite cour. Prévoir des travaux. (5.33 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.) Christine BOYET (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 92350843600014 -LA ROCHELLE.

LE BIEN EN DETAIL

Reference: 501
Town: rochefort
Transaction: Sales
Type of property: House

Price Including charges: €158 000

Property tax : €1 040 Surface : 73 m² Land : 120 m² Number of rooms: 3 Number of bedrooms: 2

Shower room : 1 Kitchen : équipée Heating : individuel gaz



DIAGNOSTICS DPE - GES

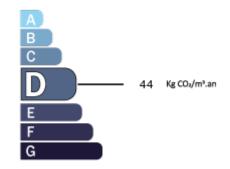
Energy consumption in KWh/m² / year Coûts annuels estimés (2021) : mini. 1070€ max. 1490€



Greenhouse Gas Emissions in Kg CO2² / m² / year

* Dont émissions de gaz

à effet de serre



LE BIEN EN PHOTOS





































